

## 國家住宅及都市更新中心績效評鑑辦法

條文	說明
<p>第一條 本辦法依國家住宅及都市更新中心設置條例（以下簡稱本條例）第二十二條第三項規定訂定之。</p>	<p>本辦法訂定依據。</p>
<p>第二條 內政部（以下簡稱本部）為辦理國家住宅及都市更新中心（以下簡稱本中心）之績效評鑑，應設績效評鑑會（以下簡稱評鑑會）。</p> <p>評鑑會置委員九人至十三人，其中一人為召集人，一人為副召集人，均由本部部长指派本部人員兼任；其餘委員由本部就下列人員派（聘）兼之：</p> <p>一、有關機關代表。</p> <p>二、相關領域之學者專家。</p> <p>三、社會公正人士。</p> <p>前項任一性別委員人數不得少於委員總人數三分之一；第二款及第三款委員人數，不得少於委員總人數二分之一。</p> <p>評鑑委員均為無給職。</p>	<p>一、依本條例第二十二條第一項規定，監督機關應辦理國家住宅及都市更新中心之績效評鑑，爰於第一項規範本部應設評鑑會。</p> <p>二、第二項訂定評鑑委員之人數、資格及任用方式。</p> <p>三、第三項規範任一性別委員，及學者專家及社會公正人士所占比率。</p> <p>四、因評鑑會委員非屬專任職務，爰於第四項規定評鑑委員為無給職。</p>
<p>第三條 評鑑委員任期三年，期滿得續派（聘）一次。但由機關代表擔任者，隨其本職進退。</p> <p>評鑑委員因故出缺時，由本部於二個月內補派（聘）之，其任期至原任期屆滿為止。</p>	<p>一、第一項定明評鑑委員之任期及續任次數之限制。另於但書規定機關代表之委員應隨其本職進退。</p> <p>二、第二項規範評鑑委員因故出缺時之補派（聘）程序。</p>
<p>第四條 評鑑委員應遵守迴避原則；其迴避事項，依行政程序法之規定。</p>	<p>按評鑑委員，為刑法第十條第二項第二款之廣義公務員，其利益迴避應適用行政程序法第三十二條及第三十三條規定，爰明定之。</p>
<p>第五條 評鑑會會議，由召集人召集之，並為會議主席；召集人請假或因故未能行使職權時，由副召集人代理之；召集人及副召集人均請假或因故未能行使職權時，由委員互推一人代理之。</p> <p>評鑑會會議經委員總人數過半數之出席始得開會；其決議以出席委員三分之二以上同意行之。</p> <p>前項應出席或已出席委員人數之計算，不包括應迴避或已迴避之委員。</p> <p>評鑑委員應親自出席會議。但由機關代表兼任之委員，未能親自出席時，得指派代表出席，並參與會議發言及表決。</p>	<p>評鑑會會議之召集、開會、議決人數比率、出席人數計算及機關代表委員未能親自出席之處理。</p>
<p>第六條 績效評鑑內容如下：</p>	<p>一、第一項規範績效評鑑之內容。</p>

<p>一、年度執行成果之考核。</p> <p>二、營運績效及目標達成率之評量。</p> <p>三、年度自籌款比率達成率。</p> <p>四、經費核撥之建議。</p> <p>五、管理公有不動產之檢查。</p> <p>六、其他有關事項。</p> <p>前項績效評鑑項目、衡量指標及評分基準等，由本部另定之。</p>	<p>二、依國家住宅及都市更新中心公有不動產管理使用收益辦法第四條第二項規定：「內政部應對本中心之公有不動產辦理定期檢查，及視需要辦理不定期檢查。檢查結果並得納入績效評鑑內容。」爰為第一項第五款規定。至第六款所定其他有關事項，例如：上一年度評鑑缺失事項之改進結果、經評鑑會決議評鑑之項目等。</p> <p>三、有關績效評鑑之詳細項目、衡量指標、評分基準等，由本部另定。</p>
<p>第七條 績效評鑑以書面評鑑或實地訪視方式辦理。本中心應提供評鑑所需資料，並配合相關評鑑作業。</p> <p>前項實地訪視，應經評鑑會會議決議，並應有評鑑委員三人以上出席。</p>	<p>一、第一項規範績效評鑑方式及本中心應配合評鑑之義務。</p> <p>二、第二項賦予評鑑會合議決定是否實地訪視及訪視時應出席之評鑑委員人數。</p>
<p>第八條 績效評鑑之程序如下：</p> <p>一、自評：本中心應於會計年度終了後，擬具績效評鑑自評報告送董事會，經董事會通過後，於次年三月一日以前報本部。</p> <p>二、複評：本部收受前款績效評鑑自評報告後，應交評鑑會辦理複評。評鑑會複評時，參酌前款績效評鑑自評報告及其他相關資料，於評鑑年度次年四月三十日以前作成績效評鑑報告。</p> <p>三、核定：本部應於評鑑年度次年六月三十日以前核定績效評鑑報告。</p> <p>本中心應於年度績效評鑑報告核定後二星期內，依政府資訊公開法相關規定主動公開。</p> <p>本部應於評鑑年度次年八月三十一日以前，就年度績效評鑑報告提交分析報告，送立法院備查。</p>	<p>績效評鑑之程序與各階段應辦理之事項及時程。</p>
<p>第九條 本部得以評鑑結果，作為核撥本中心經費、捐（補）助、基金提撥之參據。</p> <p>本部得限期命本中心就評鑑結果所列缺失事項積極改進，並納入業務規劃。</p>	<p>評鑑結果之運用及後續改善措施。</p>
<p>第十條 本辦法自本條例施行之日施行。</p>	<p>本辦法施行日期。</p>