

附表二之五 既有住宅光環境性能之評估內容、權重、評估基準及評分表

評估項目	評估內容	權重	評分	評估基準	申請人自行評估		圖說文件說明	評估結果
					無此項	符合		
自然採光	居室之自然採光性能 NL ⁽²⁾	100%	A 級	符合法規，且 $0.80 \leq$ 居室自然採光性能 NL。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
			B 級	符合法規，且 $0.70 \leq$ 居室自然採光性能 NL < 0.80。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
			C 級	符合法規，且 $0.60 \leq$ 居室自然採光性能 NL < 0.70。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
			D 級	符合法規且未達 C 級者。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>

備註：(1)本表所謂「居室」為符合建築技術規則定義之居室。

(2)自然採光性能 NL 規定：計算住宅全部居室之自然採光性能 NL，依據綠建築評估手冊－基本型 2015 版附錄 3 之「建築物自然採光通風效益與通風空調節能評估規範」計算，並檢附計算書。