

設置再生能源設施免請領雜項執照標準修正條文 對照表

修正條文	現行條文	說明
<p>第一條 本標準依再生能源發展條例(以下簡稱本條例)第十七條第二項規定訂定之。</p>	<p>第一條 本標準依再生能源發展條例(以下簡稱本條例)第十七條第二項規定訂定之。</p>	<p>本條未修正。</p>
<p>第二條 本標準所適用之範圍,以設置太陽能熱水系統產品及太陽光電發電設備為限。</p> <p>前項太陽光電發電設備除應有利用太陽電池轉換太陽光能為電能之發電設備外,並得包含無頂蓋之支撐架及運轉維護孔道或通道之設施。</p>	<p>第二條 本標準所適用之範圍,以設置太陽能熱水系統產品及太陽光電發電設備為限。</p> <p>前項太陽光電發電設備係包含太陽光電模組、無頂蓋之支撐架及其他轉換太陽光能為電能之必要設施。</p>	<p>一、第一項未修正。</p> <p>二、太陽光電發電設備之範圍,除應包含利用太陽電池轉換太陽光能為電能之發電設備(如太陽光電模組等)外,並非皆須設置支撐架等有關設施,爰基於實際設置情形之考量,修正第二項文字,並刪除「必要設施」之用語,以資明確。</p> <p>三、太陽光電發電設備運轉期間,為維持其發電效能,時需清洗維護、檢測更換損毀或瑕疵之太陽光電模組,確有設置運轉維護孔道或通道之需求,爰於第二項新增「運轉維護孔道或通道」,並酌作文字修正。</p>
<p>第三條 本標準所稱建築物,指符合下列情形之一者:</p> <p><u>一、依建築法規定取得建造執照及其使用執照,或合於建築法第九十八條規定之合法建築物。</u></p>	<p>第三條 本標準所稱建築物,指依建築法規定取得建造執照及其使用執照者,或實施建築管理前,已建造完成之合法建築物。</p>	<p>一、為使本條名詞定義層次分明、簡潔易懂,爰修正以分列各款方式呈現,俾利辨識及引用。</p> <p>二、現行條文前段移列第一款。依建築法相關規定,認屬合法建築物者,非僅以取得建造執</p>

<p>二、<u>實施建築管理前，已建造完成之合法建築物。</u></p> <p>三、<u>經直轄市、縣（市）政府依其自治條例所許可設置太陽光電發電設備之建築構造物。</u></p> <p>四、<u>依廢止前臺灣省違章建築拆除認定基準第二點第十款規定，取得專供畜禽生產證明文件，或取得專供農業生產之寮舍接水、接電證明書且專供畜禽生產之寮舍。</u></p>		<p>照及其使用執照者為限，爰為鼓勵合法建築物多元立體利用，增訂第一款後段。</p> <p>三、現行條文後段移列第二款。</p> <p>四、基於鼓勵直轄市、縣（市）政府推動綠能產業發展，以達節能減碳與環境永續發展之目標，且尊重直轄市、縣（市）政府得以其自治權限因地制宜，爰增訂第三款。</p> <p>五、依臺灣省違章建築拆除認定基準（業已廢止）第二點第十款規定，寮舍於建造時免申請許可。為配合推廣畜禽生產之寮舍屋頂附屬設置太陽光電發電設備，如屬於該基準廢止前已取得相關證明文件之專供畜禽生產之寮舍，得適用本標準相關規定，爰增訂第四款。</p>
<p>第四條 設置於建築物屋頂之太陽能熱水系統產品，其高度為二公尺以下者，得免依建築法規定申請雜項執照。</p>	<p>第四條 設置於建築物屋頂之太陽能熱水系統產品，其高度為二公尺以下者，得免依建築法規定申請雜項執照。</p>	<p>本條未修正。</p>
<p>第五條 設置太陽光電發電設備，符合下列條件之一者，得免依建築法規定申請雜項執照：</p> <p>一、設置於建築物屋頂或露臺，其高度自屋頂</p>	<p>第五條 設置太陽光電發電設備，符合下列條件之一者，得免依建築法規定申請雜項執照：</p> <p>一、設置於建築物屋頂或露臺，其高度自屋頂</p>	<p>一、第一項修正如下：</p> <p>（一）考量太陽光電設備設置於嚴重地層下陷區之特殊性，爰增訂第三款，針對中</p>

<p>面或露臺面起算三公 公尺以下。</p> <p>二、設置於屋頂突出物， 其高度自屋頂突出 物面起算一點五公 尺以下。</p> <p>三、設置於中央主管機關 <u>公告劃設之嚴重地 層下陷區地面，其 高度自地面起算四 公尺以下。</u></p> <p>四、設置於鹽業用地或由 <u>該用地變更為特定 目的事業用地之地 面，其高度自地面起 算四公尺以下。</u></p> <p>五、設置於前二款以外之 <u>地面，其高度自地面 起算三公公尺以下。</u> <u>架高於設置面之運 轉維護孔道或通道設 施，其水平投影面積不 得超過太陽光電發電設 備整體水平投影面積百 分之三十。</u> 太陽光電發電設備 設置於屋頂、露臺或屋 頂突出物者，該設備不 得超出該設置區域之範 圍。</p>	<p>面或露臺面起算三 公尺以下。</p> <p>二、設置於屋頂突出物， 其高度自屋頂突出 物面起算一點五公 尺以下。</p> <p>三、設置於非都市土地使 用管制規則所定之 再生能源發電設施 容許使用項目及許 可使用細目之用地， 其設置面積未超 過六百六十平方公 尺，並符合該管制規 則有關建蔽率及容 積率之規定，其高度 為三公公尺以下。 太陽光電發電設備 設置於屋頂、露臺或屋 頂突出物，不得超出該 設置區域。</p>	<p>央主管機關公 告劃設之嚴重 地層下陷區地 面，放寬設置高 度至四公尺，以 促進土地活化 利用。</p> <p>(二)鹽業用地多位處 日照充足之地 區，現多數已不 作原鹽業用途 使用，為推廣設 置太陽光電發 電設備，開放轉 型為太陽光電 設置用地專 區，爰增訂第四 款。惟考量鹽灘 地等鹽業用地 多位於沿海地 帶且地勢較為 低窪，有淹水災 害之可能性，故 放寬設置高度 至四公尺。</p> <p>(三)現行條文第三款 移列至第五 款，修正如下 1. 為推廣地面 型太陽光電 發電設備之 設置，爰不 再限制僅能 設置於非都 市土地。另 明定高度起 算之基準， 避免認定標</p>
---	---	--

		<p>準不一，徒生爭議。</p> <p>2. 另因設置太陽光電發電設備本應符合都市及非都市土地容許設置面積及其他相關規定，無待本標準重複規範，爰刪除相關文字。</p> <p>二、配合第二條第二項將「運轉維護孔道或通道」納入太陽光電發電設備之範圍，爰增訂第二項，規範運轉維護孔道或通道之設施設置架高於屋頂、露臺、屋頂突出物或地面者，該孔道或通道設施之水平投影面積不得超過太陽光電發電設備整體水平投影面積百分之三十，以限制其設置範圍。</p> <p>三、現行條文第二項移列至第三項，明定太陽光電發電設備之設置不得以任何形式超出設置區域，爰酌作文字修正。</p>
<p>第六條 設置前條太陽光電發電設備者，應於設置前，檢附下列證明文件送所在地主管建築機關備</p>	<p>第六條 設置前條太陽光電發電設備者，應於設置前，檢附下列證明文件送所在地主管建築機關備</p>	<p>一、第一項修正如下：</p> <p>(一)第一款酌作文字修正。</p> <p>(二)鑒於地面型太陽光</p>

<p>查：</p> <p>一、再生能源發電設備同意備案文件影本。</p> <p>二、依法登記開業或執業之建築師、土木技師或結構技師出具太陽光電發電設備免請領雜項執照簽證表（附件一）及結構安全證明書（附件二）。</p> <p>三、<u>設置前條第一項第三款或第四款之太陽光電發電設備者，應另檢附太陽光電發電設備結構計算說明書。</u></p> <p>前條太陽光電發電設備應於竣工後，檢附依法登記開業或執業之建築師、土木技師或結構技師出具之太陽光電發電設備工程完竣證明書（附件三），報請所在地主管建築機關備查。</p>	<p>查：</p> <p>一、<u>太陽光電發電設備之</u>再生能源發電設備同意備案文件影本。</p> <p>二、依法登記開業或執業之建築師、土木技師或結構技師出具太陽光電發電設備免請領雜項執照簽證表（附件一）及結構安全證明書（附件二）。</p> <p>前條太陽光電發電設備應於竣工後，檢附依法登記開業或執業之建築師、土木技師或結構技師出具之太陽光電發電設備工程完竣證明書（附件三），報請所在地主管建築機關備查。</p>	<p>電發電設備設置於嚴重地層下陷區土地或鹽灘地等鹽業用地，其與設置於一般地面之情形確有差異。該用地須考量海水倒灌、地層持續下陷或鹽害等問題，為顧及整體設計安全性，設置者應另行檢附太陽光電發電設備結構計算說明書，爰增訂第三款。</p> <p>二、第二項未修正。</p>
<p>第七條 本標準自發布日施行。</p>	<p>第七條 本標準自發布日施行。</p>	<p>本條未修正。</p>

第六條附件一修正對照表

修正規定				現行規定				說明	
太陽光電發電設備免請領雜項執照簽證表 申請日期： 年 月 日				太陽光電發電設備免請領雜項執照簽證表 申請日期： 年 月 日				一、增訂再生能源發電設備同意備案文件資訊，俾供核對確認。 二、配合第二條、第五條及第六條規定之修正，爰就表格內容及文字酌作修正及調整。	
申請人 (設置者)	姓名 或機構 名稱		身分證明 文件 統一編號	申請 人(設 置者)	姓名 或機 構名 稱		身分證 明文 件 統 一 編 號		
	地址				地址				
負責人	姓名		身分證明 文件 統一編號	負 責 人	姓名		身 分 證 明 文 件 統 一 編 號		
	地址				地址				
設置場址		<input type="checkbox"/> 建造執照(文號：) <input type="checkbox"/> 使用執照(文號：) <input type="checkbox"/> 其他證明文件(函號：)		設置場址		<input type="checkbox"/> 建造執照(文號：) <input type="checkbox"/> 使用執照(文號：) <input type="checkbox"/> 其他證明文件(函號：)			
再生能源發 電設備同意 備案文件	核發機關及文號			簽證建築 師、土木技 師或結構技 師	姓名				
	核准裝置容量				開業證書／執 業執照號碼				
	備案編號				事務所名稱				
簽證建築 師、土木技 師或結構技 師	姓名			負責人姓名					
	開業證書／執 業執照號碼			事務所電話					
	事務所名稱			事務所地址					
	負責人姓名			簽 證 內 容					
	事務所電話								

		事務所地址		
簽		證 內 容		
適用範圍	本案設置之太陽光電發電設備除應有利用太陽電池轉換太陽光能為電能之發電設備外，並得包含無頂蓋之支撐架及運轉維護孔道或通道之設施。		<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
適用類型	<input type="checkbox"/> 屋頂	設置高度自屋頂面起算為三公以下。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 (量測高度：公尺)	
	<input type="checkbox"/> 露臺	設置高度自露台面起算，為三公以下。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 (量測高度：公尺)	
	<input type="checkbox"/> 屋頂突出物	設置高度自屋頂突出物面起算，為一點五公尺以下。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 (量測高度：公尺)	
	<input type="checkbox"/> 地面型	<input type="checkbox"/> 設置於嚴重地層下陷區地面，設置高度自地面起算為四公尺以下。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 (量測高度：公尺)	
適用範圍	本案設置之太陽光電發電設備僅包含太陽光電模組、無頂蓋之支撐架及其他轉換太陽光能為電能之必要設施。		<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
適用類型	<input type="checkbox"/> 屋頂	設置高度自屋頂面起算為三公以下。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 (量測高度：公尺)	
	<input type="checkbox"/> 露臺	設置高度自露台面起算，為三公以下。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 (量測高度：公尺)	
	<input type="checkbox"/> 屋頂突出物	設置高度自屋頂突出物面起算，為一點五公尺以下。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 (量測高度：公尺)	

	<input type="checkbox"/> 設置於鹽業用地或由該用地變更為特定目的事業用地之地面，設置高度自地面起算四公尺以下。 <input type="checkbox"/> 設置於其他用地之地面，設置高度自地面起算為三公公尺以下。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 (量測高度：公尺)				
	<input type="checkbox"/> 設置於非都市土地使用管制規則所定之再生能源發電設施容許使用項目及許可使用細目之用地且設置面積未超過六百六十平方公尺，並符合該管制規則有關建蔽率及容積率之規定。 設置高度為三公公尺以下。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 (量測高度：公尺)	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 (設置：平方公尺) 管制規則建蔽率規定 (實際建蔽率：%) 管制規則容積率規定 (實際容積率：%)	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 (量測高度：公尺)		
設置區域	本案太陽光電發電設備之設置未超出該設置區域。 <input type="checkbox"/> 本案無設置運轉維護孔道或通道。 <input type="checkbox"/> 本案設置架高於設置面之運轉維護孔道或通道設施，其水平投影面積不得超過太陽光電發電設備整體水平投影面積百分之三十。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	太陽光電發電設備之設置未超出該設置區域。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
應檢附備查圖	<input type="checkbox"/> 剖面示意圖 <input type="checkbox"/> 平面配置圖 <input type="checkbox"/> 立面圖			<input type="checkbox"/> 剖面示意圖 <input type="checkbox"/> 平面配置圖 <input type="checkbox"/> 立面圖		

	<input type="checkbox"/> 結構計算說明書（非設置於嚴重地層下陷區或鹽業用地或由該用地變更為特定目的事業用地之地面者，免附）		
<p>此致 建築師、土木技師或結構技師 （簽名或蓋章） 以上資料由本建築師/土木技師/結構技師簽證負責</p>	<p>主管機關</p> <div style="border: 1px dashed black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;"> 開業/執 業圖戳 </div> <p>中華民國 年 月 日</p>	<p>此致 建築師、土木技師或結構技師 （簽名或蓋章） 以上資料由本建築師/土木技師/結構技師簽證負責</p> <div style="border: 1px dashed black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;"> 開業/執 業圖戳 </div> <p>中華民國 年 月 日</p>	

第六條附件二修正對照表

修正規定	現行規定	說明
<p style="text-align: center;">太陽光電發電設備結構安全證明書</p> <p>申請人(設置者): <u>備案編號:</u> 設置地址: 設置容量:<u>核准設置容量</u>__瓩, <u>實際總裝置容量</u>__瓩(單一模組裝置容量__瓩、片數__片)</p> <p><input type="checkbox"/>本案設置之太陽光電發電設備相關設置空間設計之簽證及監造,符合建築師法及技師法等相關法令規定辦理。經結構計算後,其組立後之結構安全設計符合相關法規之要求。</p> <p><input type="checkbox"/>且不影響原有建築物結構安全(設置於屋頂、露臺或屋頂突出物者,須勾選)。</p> <p>特此證明</p> <p>簽名或蓋章: 開業/執業圖戳</p> <p>開業/執業執照號碼: 事務所名稱: 中華民國○○年○○月○○日</p>	<p style="text-align: center;">太陽光電發電設備結構安全證明書</p> <p>申請人(設置者): 設置地址: 設置容量:單一模組裝置容量__瓩,總裝置容量__瓩</p> <p>經結構計算後,<u>本案設置之太陽光電發電設備</u>,其組立後之結構安全設計符合相關法規之要求。<input type="checkbox"/>且不影響原有建築物結構安全(設置於屋頂、露臺或屋頂突出物者,須勾選)。</p> <p>特此證明</p> <p>簽名或蓋章: 開業/執業圖戳</p> <p>開業/執業執照號碼: 事務所名稱: 中華民國○○年○○月○○日</p>	<p>一、配合再生能源發電設備同意備案文件應記載事項,修正及增訂相關欄位文字,俾供核對確認。</p> <p>二、本標準旨在規範再生能源發電、利用系統及相關設施免請領雜項執照之規定,其設置仍須符合建築師法及技師法等相關法令規定,爰修正結構安全證明書內容,以供建築師、土木技師或結構技師檢核確認。</p>

第六條附件三修正對照表

修正規定			現行規定			說明
<p>太陽光電發電設備工程完竣證明書</p> <p>申請日期： 年 月 日</p>			<p>太陽光電發電設備工程完竣證明書</p>			<p>為健全太陽光電發電設備工程完竣證明書內容之完整，及配合第二條、第五條及第六條規定之修正，爰修正相關內容文字，並改以表格方式呈現，俾利建築師、土木技師或結構技師檢核確認。</p>
申請人(設置者)	姓名 或機構名稱	身分證 文 件 統一編號	申請人(設置者)：	設置地址：	設置容量：單一模組裝置容量__瓩，總裝置容量__瓩	
負責人	姓名	身分證 文 件 統一編號	本案業已於中華民國__年__月__日按圖施工完竣，經本_____（建築師、土木技師或結構技師）確認其太陽光電發電設備之設置區域、結構及高度，符合「設置再生能源設施免請領雜項執照標準」之規定。	特此證明		
設置場址		<input type="checkbox"/> 建造執照（文號：_____） <input type="checkbox"/> 使用執照（文號：_____） <input type="checkbox"/> 其他證明文件（函號：_____）	簽名或蓋章：	<div style="border: 1px dashed black; width: 100px; height: 100px; margin-left: auto; margin-right: auto;"></div> <p>開業/執業圖戳</p>		
再生能源發電設備同意備案文件	核發機關及文號		開業/執業執照號碼：			
	核准裝置容量		事務所名稱：			
	備案編號					
簽證建築師、土木技師或結構技師	姓名		<p>中華民國○○年○○月○○日</p>			
	開業證書/執業執照號碼					
	事務所名稱					
	負責人姓名					
	事務所電話					
	事務所地址					

工程完竣證明書內容		
適用範圍	本案設置之太陽光電發電設備除應有利用太陽電池轉換太陽光能為電能之發電設備外，並得包含無頂蓋之支撐架及運轉維護孔道或通道之設施。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合
適用類型	<input type="checkbox"/> 屋頂	設置高度自屋頂面起算為三公以 下。 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 (量測高度：公尺)
	<input type="checkbox"/> 露臺	設置高度自露台 面起算，為三公以 下。 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 (量測高度：公尺)
	<input type="checkbox"/> 屋頂突出物	設置高度自屋頂 突出物面起算，為一 點五公尺以 下。 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 (量測高度：公尺)
	<input type="checkbox"/> 地面型	<input type="checkbox"/> 設置於嚴重地層下陷區地面，設置高度自地面起算為四公尺以下。 <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 (量測高度：公尺)

	<input type="checkbox"/> 設置於鹽業用地或由該用地變更為特定目的事業用地之地面，設置高度自地面起算四公尺以下。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 (量測高度：公尺)		
	<input type="checkbox"/> 設置於其他用地之地面，設置高度自地面起算為三公公尺以下。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 (量測高度：公尺)		
設置區域	本案太陽光電發電設備之設置未超出該設置區域。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
	<input type="checkbox"/> 本案無設置運轉維護孔道或通道。 <input type="checkbox"/> 本案設置架高於設置面之運轉維護孔道或通道設施，其水平投影面積不得超過太陽光電發電設備整體水平投影面積百分之三十。	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
備查圖說	<input type="checkbox"/> 剖面示意圖	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
	<input type="checkbox"/> 平面配置圖	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合		

	<input type="checkbox"/> 立面圖	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
	<input type="checkbox"/> 結構計算說明書(非設置於嚴重地層下陷區或鹽業用地或由該用地變更為特定目的事業用地之地面者，免附)	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
此致 _____ 主管機關 建築師、土木技師或結構技師				
(簽名或蓋章) _____				
以上資料由本建築師/土木技師/結構技師簽證負責				
<div style="border: 1px dashed black; padding: 5px; display: inline-block;"> 開業/執 業圖戳 </div>				
中 華 民 國 年 月 日				