

地方營民營及專用鐵路監督實施辦法第三十一條 修正條文對照表

修正條文	現行條文	說明
<p>第三十一條 地方營、民營鐵路機構有將資產轉讓、租借、設定地上權或為其他設定用益物權之行為，應填具申請書，載明下列事項，報請交通部核准：</p> <p>一、契約當事人之姓名或名稱、住居所或營業所。</p> <p>二、轉讓價金或租金之數額及給付方式。</p> <p>三、租借、設定地上權之期間。</p> <p>四、有保證金者，其金額。</p> <p>五、<u>營業項目與使用面積</u>。</p> <p>六、<u>契約書</u>。</p> <p>七、<u>管轄法院之名稱</u>。</p> <p>八、<u>其他條件之記載</u>。</p> <p><u>前項資產租借行為經核准者，該資產其後之租借行為免再報核准；其營業項目或使用面積變更者，應檢附記載營業項目及使用面積之契約書報請交通部備查。</u></p> <p>地方營、民營鐵路機構將資產設定抵押權</p>	<p>第三十一條 地方營、民營鐵路機構有將資產轉讓、租借、設定地上權或為其他設定用益物權之行為，應填具申請書，載明下列事項，報請交通部核准：</p> <p>一、契約當事人之姓名或名稱、住居所或營業所。</p> <p>二、轉讓價金或租金之數額及給付方式。</p> <p>三、租借、設定地上權之期間。</p> <p>四、有保證金者，其金額。</p> <p>五、契約書。</p> <p>六、管轄法院之名稱。</p> <p>七、其他條件之記載。</p> <p>地方營、民營鐵路機構將資產設定抵押權或為其他設定擔保物權之行為，應填具申請書，記明下列事項，報請交通部核准：</p> <p>一、契約當事人之姓名或名稱、住居所或營業所。</p> <p>二、所擔保債權之金額、利率及用途。</p> <p>三、擔保物之名稱及數</p>	<p>一、為使交通部確實掌握鐵路機構資產租借狀況，爰於第一項增訂第五款之事項，原現行條文第五款至第七款移列為修正條文第六款至第八款。</p> <p>二、有鑑於地方營民營鐵路機構資產租借，需報請交通部核准之目的，在使交通部能落實資產監督管理，故交通部於地方營民營鐵路機構資產租借首次報核時，應綜合考量該資產租借是否無礙鐵路運輸之運作，是否影響鐵路安全、維修及營運等情事，該資產租借經交通部評估核准後，後續之報核程序即可予以簡化，僅於營業項目或使用面積變更時，該資產租借行為始須再報交通部備查，以落實交通部監督管理之機制，爰新增第二項內容。</p> <p>三、現行條文第二項項次移列為第三項。</p>

<p>或為其他設定擔保物權之行為，應填具申請書，記明下列事項，報請交通部核准：</p> <p>一、契約當事人之姓名或名稱、住居所或營業所。</p> <p>二、所擔保債權之金額、利率及用途。</p> <p>三、擔保物之名稱及數量，如有特別編號標識或說明者，其記載。</p> <p>四、債務人或第三人占有擔保物之方式及其所在地。</p> <p>五、所擔保債權之清償方法。</p> <p>六、債務人不履行債務時，擔保權人行使擔保物權及債權之方法。</p> <p>七、管轄法院之名稱。</p> <p>八、其他條件之記載。</p> <p>九、訂立契約年、月、日。</p>	<p>量，如有特別編號標識或說明者，其記載。</p> <p>四、債務人或第三人占有擔保物之方式及其所在地。</p> <p>五、所擔保債權之清償方法。</p> <p>六、債務人不履行債務時，擔保權人行使擔保物權及債權之方法。</p> <p>七、管轄法院之名稱。</p> <p>八、其他條件之記載。</p> <p>九、訂立契約年、月、日。</p>	
--	---	--