

法規名稱：更生保護會財產管理辦法

修正日期：民國 105 年 04 月 08 日

第 1 條

本辦法依更生保護法第九條之一規定訂定之。

第 2 條

更生保護會及其分會之財產，應運用於推展更生保護事業。

第 3 條

本辦法所稱財產，指不動產、動產、有價證券及權利。

第 4 條

法務部得隨時稽察更生保護會及其分會管理之財產。更生保護會對於各分會管理財產之保管、使用、收益及處分情形，每年至少檢查一次，必要時得隨時派員檢查之。

第 5 條

更生保護會分會應於年度終了時，編具財產目錄及財產增減結存表，報請更生保護會審核。更生保護會應連同自行管理部分，一併彙總報請法務部備查。

第 6 條

更生保護會及分會關於財產之整理、規劃、運用、處分或因權利取得、喪失、變更及其他重要事項，必要時得成立委員會研究、策劃，並將結果提經董事會決議，報請法務部核定後辦理。

第 7 條

- 1 更生保護會及其分會於財產取得或減損時，應由經辦單位按驗收或核定日期填造財產增減單，並設卡登帳；其應向主管機關辦理產權登記者，應依規定辦理登記，變更時亦同。
- 2 更生保護會及其分會之財產應提列折舊。

第 8 條

更生保護會及其分會管理之財產，應依不動產、動產、有價證券、權利之不同屬性，建檔保管備查。

第 9 條

更生保護會及分會管理之財產，應注意維護保持堪用程度，並應按其性質辦理保險。其表彰權利之憑證，均應注意保管完整無缺。

第 10 條

- 1 更生保護會及其分會管理之財產適於出租者，以出租方式增加收益。但不得以出租基地建築房屋

方式為之。

- 2 前項租金之計算，應依產值或市價作為評估依據，並由財產管理單位組織委員會議訂。
- 3 第一項出租案之租金逾一定金額以上者，應請二家以上具有信譽之專業機構鑑價，提經董事會決議辦理。
- 4 前項一定金額由更生保護會訂定，提董事會決議。
- 5 第一項出租案租期最長不得逾八年，並須訂定書面契約及辦理公證。如評估以逾八年租期較能產生效益者，得提經董事會決議後辦理。但租期仍不得逾二十年，逾二十年者，縮短為二十年。

第 11 條

更生保護會及其分會因運用財產所生收益或接受捐贈收入，應悉數依更生保護會會計制度辦理。

第 12 條

財產為現金者，管理單位應預存適當金額為經常性業務費用支出之用外，其餘部分應存入金融機構定期存戶、購買政府公債、或經依第六條董事會決議，報請法務部核定之運用事項。

第 13 條

- 1 更生保護會及其分會對於不動產或權利之處分，應依相關審核要點之程序，擬訂具體評估計畫提經董事會決議，並報法務部核定後辦理。
- 2 前項相關審核要點，由更生保護會訂定，報請法務部核定。
- 3 對於更生保護會不動產或權利之重大處分，法務部於必要時，得成立專案小組審核，經核定後始得處分。

第 14 條

- 1 關於動產、有價證券之處分，逾一定金額者，依前條第一項規定辦理；一定金額以下者，由更生保護會或分會自行處理。
- 2 前項一定金額，由更生保護會訂定，報請法務部核定。

第 15 條

更生保護會及其分會管理之財產，經奉核定報廢者，得以變賣、利用、轉撥、交換或銷毀方式處理。

第 16 條

- 1 更生保護會為有效管理及運用財產，得聘請專業經理人管理之。
- 2 前項經理人由更生保護會組成遴選委員會遴選之，提經董事會決議後報請法務部核定。

第 17 條

- 1 更生保護會對於會產之管理及運用績效卓著者，得經董事會決議，酌發績效獎金。
- 2 前項績效獎金核發基準，由更生保護會訂定，報請法務部核定。

第 18 條

本辦法自發布日施行。