

法規名稱：農村社區土地重劃祖先遺留共有土地減徵土地增值稅標準

發布日期：民國 89 年 04 月 25 日

第 1 條

本標準依農村社區土地重劃條例（以下簡稱本條例）第三十二條規定訂定之。

第 2 條

重劃區祖先遺留之共有土地經整體開發建築者，於建築後第一次土地移轉時，其土地增值稅之減免，除依其他法律規定外，另減徵百分之二十。

第 3 條

- 1 本條例第三十二條所稱整體開發，係指以實施重劃或區段徵收方式辦理開發者。
- 2 本條例所稱建築後第一次移轉，係指建築物取得使用執照後，其基地所有權第一次移轉。

第 4 條

本標準自本條例施行之日施行。