

法規名稱：土地利用監測辦法

發布日期：民國 108 年 03 月 28 日

第 1 條

本辦法依國土計畫法（以下簡稱本法）第十九條第二項規定訂定之。

第 2 條

本辦法用詞定義如下：

- 一、土地利用監測（以下簡稱監測）：利用航空測量攝影或遙感探測等影像資料，就不同時期影像予以分析、比對及判釋，以掌握土地利用變化情形。
- 二、變異點：利用不同時期航空測量攝影或遙感探測等影像資料比對後，地面有改變之區位及範圍。

第 3 條

中央主管機關每年至少辦理二次監測，調查實施範圍為全國國土計畫之計畫範圍；必要時，得採分期分區方式辦理。

第 4 條

- 1 中央主管機關為實施監測，應辦理下列事項：
 - 一、蒐集航空測量攝影影像、遙感探測影像、地籍圖、電子地圖及國土利用現況調查成果等資料。
 - 二、影像分析、比對與判釋及圖資輸出。
 - 三、建立、維護及管理變異點通報系統（以下簡稱通報系統）。
 - 四、建立、維護及管理土地利用監測義工資訊系統（以下簡稱義工資訊系統）。
 - 五、變異點通報。
 - 六、監測成果加值應用分析。
 - 七、其他監測作業之策劃、督導及管考。
- 2 中央主管機關得將圖資蒐集、影像判釋及變異點通報等事項，委任所屬機關、委託其他機關或團體，或委辦直轄市、縣（市）主管機關辦理。

第 5 條

前條第一項第六款監測成果加值應用分析，包含下列事項：

- 一、建立自然海岸線變遷趨勢。
- 二、提供國土利用現況調查更新範圍參考。
- 三、輔助強化土地違規查處機制。
- 四、其他經中央主管機關評估可行事項。

第 6 條

- 1 中央主管機關發現變異點後，應透過通報系統通報當地直轄市、縣（市）主管機關及鄉（鎮、市、區）公所。
- 2 鄉（鎮、市、區）公所收到通報後，應於一定期限內至現地檢查，並於通報系統上傳照片及違規與否初步判斷；直轄市、縣（市）主管機關應查核鄉（鎮、市、區）公所上傳內容完整性，並將處理結果上傳通報系統。

第 7 條

- 1 各機關經中央主管機關同意加入通報系統後，依其主管權責辦理下列事項：
 - 一、提供變異點之查證結果。
 - 二、變異點之追蹤管考，並提供處理情形。
- 2 中央主管機關得協調直轄市、縣（市）主管機關或其他機關配合提供變異點相關資訊。

第 8 條

- 1 人民或團體經中央主管機關同意加入義工資訊系統後，得上傳疑似變異點相關資訊。
- 2 中央主管機關於接獲疑似變異點相關資訊，經確認變異點後，依第六條規定程序辦理。

第 9 條

本辦法施行日期，由中央主管機關定之。