

法規名稱：徵收田賦土地地目等則調整辦法

修正日期：民國 88 年 06 月 29 日

第 1 條

本辦法依土地稅法第二十七條訂定之。

第 2 條

本辦法所稱地目等則調整，係指徵收田賦之土地，因交通、水利、土壤及水土保持等因素改變或自然變遷，致其收益有增減時，就已登記地目予以變更或等則予以提高或降低。

第 3 條

辦理地目等則調整之機關如左：

- 一、直轄市以直轄市政府為主管機關，地政處為主辦單位，建設、工務、都市發展、稅捐稽徵等各局、處為會辦單位。
- 二、縣（市）以縣（市）政府為主管機關，地政科為主辦單位，農林、建設、工務各局（科），當地稅捐稽徵處、農田水利會、糧食管理處或分處等為會辦單位，地政事務所為協辦單位。

第 4 條

地目等則調整，每五年舉辦一次，必要時直轄市、縣（市）主管機關得變更之。

第 5 條

- 1 直轄市、縣（市）政府辦理地目等則調整之評議，應組織地目等則調整評議委員會為之。
- 2 地目等則調整評議委員會之設置辦法，由直轄市、縣（市）政府定之。

第 6 條

地目等則調整標準如左：

- 一、土地有左列因素改變或自然變遷情事之一，致其收益增加者，應變更其地目或提高其等則：
 - （一）堤防之興建、改良、復舊。
 - （二）灌溉及排水等水利工程設施之興建、改良、復舊。
 - （三）道路之興建、改良、復舊。
 - （四）水土保持設施之興建、改良、復舊。
 - （五）土壤改良。
 - （六）防風防砂造林之完成。
 - （七）因公共設施或工商發展關係直接受益。
 - （八）因自然環境變遷或土地重劃等改良。
 - （九）其他合法原因。
- 二、土地有左列因素改變或自然變遷情事之一，致其收益減少者，應變更其地目或降低其等則：
 - （一）堤防破壞失修。
 - （二）灌溉及排水等水利工程破壞、失修。
 - （三）道路破壞失修。
 - （四）水土保持破壞。

- （五）防風防砂林破壞。
- （六）因受重大災害無法為原來之使用。
- （七）其他合法原因。

第 7 條

辦理地目等則調整之程序如左：

- 一、搜集資料。
- 二、選定調整等則標準地區。
- 三、勘定地目等則調整地區。
- 四、擬定調整之地目等則。
- 五、提交地目等則調整評議委員會評議。
- 六、抽查複勘。
- 七、公告通知。
- 八、異議處理。
- 九、造冊統計。
- 十、陳報核備。
- 十一、訂正成果。

第 8 條

地目等則調整作業實施要點，由直轄市、縣（市）政府定之，並報中央地政機關備查。

第 9 條

本辦法自發布日施行。