

**法規名稱：**儲蓄互助社土地及建築改良物更名作業辦法

**修正日期：**民國 108 年 06 月 03 日

## **第 1 條**

本辦法依儲蓄互助社法（以下簡稱本法）第三十條第三項規定訂定之。

## **第 2 條**

本辦法適用之對象，為本法中華民國九十一年二月六日修正施行前，以自有資金取得土地及建築改良物，而以自然人或中華民國儲蓄互助協會（以下簡稱協會）名義登記之登記有案之儲蓄互助社。

## **第 3 條**

儲蓄互助社有本法第三十條第二項所定情形者，得檢附下列文件，送協會審查：

- 一、申請書（如附件一）。
- 二、證明以自有資金購買該土地、建築改良物之文件。
- 三、儲蓄互助社登記證影本。
- 四、前一年度決算報告書。
- 五、土地、建築改良物登記簿謄本。
- 六、其他經中央主管機關指定之文件。

## **第 4 條**

前條第二款文件係指下列文件之一：

- 一、買賣契約（賣渡書）：記載該土地、建築改良物為儲蓄互助社名義購買。
- 二、社員大會會議紀錄：記載決議購買該土地、建築改良物之會議紀錄。
- 三、帳簿及報表：記載購買該土地、建築改良物之經費支出，及資產負債表或財產目錄。
- 四、協會同意書：以協會名義登記者，由協會出具更名同意書。
- 五、土地、建築改良物所有權人、其繼承人或遺產管理人切結書：載明該土地、建築改良物非自然人所有，且同意更名為儲蓄互助社所有。
- 六、其他經中央主管機關認定之文件。

## **第 5 條**

- 1 協會就審查合格之案件，應報請直轄市、縣（市）主管機關發給證明書（如附件二）。
- 2 儲蓄互助社得持前項證明書向該管地政事務所申請更名登記。

## **第 6 條**

本辦法自發布日施行。