

法規名稱：土地徵收未受領補償費保管辦法

修正日期：民國 93 年 10 月 26 日

第 1 條

本辦法依土地徵收條例第二十六條第四項規定訂定之。

第 2 條

- 1 本辦法所稱未受領補償費，係指受領遲延、拒絕受領或不能受領之徵收補償費。
- 2 前項徵收補償費範圍如下：
 - 一、地價補償費及其加成部分。
 - 二、建築改良物或農作改良物補償費。
 - 三、土地改良費。
 - 四、營業損失補償費。
 - 五、遷移費。

第 3 條

本辦法所稱保管處所為直轄市或縣（市）主管機關所在地之國庫經辦行。

第 4 條

- 1 未受領補償費應分別就現金及土地債券設立專戶保管之。
- 2 直轄市或縣（市）主管機關應依中央政府各機關專戶存管款項收支管理辦法規定，經財政部同意，向保管處所開戶存管；保管之物為土地債券者，逕向保管處所開戶存管。其收支存管作業準用國庫相關規定辦理。
- 3 直轄市或縣（市）主管機關於保管處所開戶時，其開戶申請書及印鑑卡留存之印鑑應為機關首長、主辦主（會）計及主辦出納人員等三人。

第 5 條

- 1 未受領補償費存入專戶保管之作業程序：
 - 一、直轄市或縣（市）主管機關應繕造保管清冊，除留存外，應分送保管處所及需用土地人各一份。
 - 二、直轄市或縣（市）主管機關應以保管清冊之總金額填具國庫機關專戶存款收款書，將該總金額存入專戶，其為土地債券者，填具國庫保管品申請書，存入專戶。保管處所對於存入專戶之債券，應於每年六月及十二月底清理到期之債券，將其本息轉換成現金轉存，並通知直轄市或縣（市）主管機關。
 - 三、直轄市或縣（市）主管機關存入保管專戶後應即以雙掛號通知應受補償人，該通知應包括下列事項：
 - （一）應受補償人姓名或名稱、住所。
 - （二）保管原因及事實。
 - （三）保管款之名稱、種類及數量。
 - （四）保管專戶名稱。
 - （五）保管處所名稱及住址。
 - （六）保管日期及保管字號。
 - （七）領取保管款時應檢附之證明文件。
 - （八）逾期未領之法律效果。
- 2 直轄市或縣（市）主管機關應將通知送達之日填載於其留存之保管清冊，自該日起算，逾十五年未領取之補償費，歸屬國庫。

- 3 前項應歸屬國庫之補償款項，直轄市或縣（市）主管機關應於每年六月及十二月底清理並辦理繳庫手續。

第 6 條

保管清冊應記載下列事項，其格式由直轄市或縣（市）主管機關定之：

- 一、徵收工程名稱、土地標示。
- 二、應受補償人姓名或名稱、住所，有代理人者，其姓名及住所。
- 三、保管現金或債券之金額。
- 四、他項權利或限制登記情形。
- 五、通知送達之日期。

第 7 條

應受補償人請求領取未受領補償費時，應檢具有關證明文件，經直轄市或縣（市）主管機關審核無誤後填具領款單交應受補償人向保管處所具領，保管處所核對印鑑及保管清冊無誤後准予領取。

第 8 條

- 1 未受領補償費不得移用。
- 2 直轄市或縣（市）主管機關因下列情形得取回未受領補償費：
 - 一、保管出於錯誤者。
 - 二、保管之原因已消滅者。
 - 三、應受補償人同意直轄市或縣（市）主管機關取回者。
- 3 直轄市或縣（市）主管機關依前項規定取回未受領補償費，應敘明原因及原保管字號並填具領款單，經保管處所核對印鑑及保管清冊無誤後准予取回。

第 9 條

未受領補償費之利息，應於請求領取或取回時，由保管處所依臺灣銀行活期存款牌告利率計算給付。

第 10 條

本辦法自發布日施行。